



**EQS**  
E N G E N H A R I A

# PREFÁCIO

Quem Somos



Nossa Missão



Diferenciais EQS



Nossos Números



Certificações



Principais  
Clientes



Nossas Soluções



Onde Atuamos



Partnership



Por que a EQS



## QUEM SOMOS

A EQS Engenharia é uma empresa com mais de 36 anos de atuação no mercado nacional de Facilities Management, especializada em:

Sistemas Críticos  
de Energia

Telecomunicações

Climatização

Sistemas Contra Incêndio

Manutenção Industrial

Manutenção  
Predial

Ajudamos a impulsionar o negócio de nossos clientes através de moderna infraestrutura de equipamentos, tecnologia, gestão e pessoal qualificado para garantir a entrega de serviços com satisfação.

# ORGANOGRAMA

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

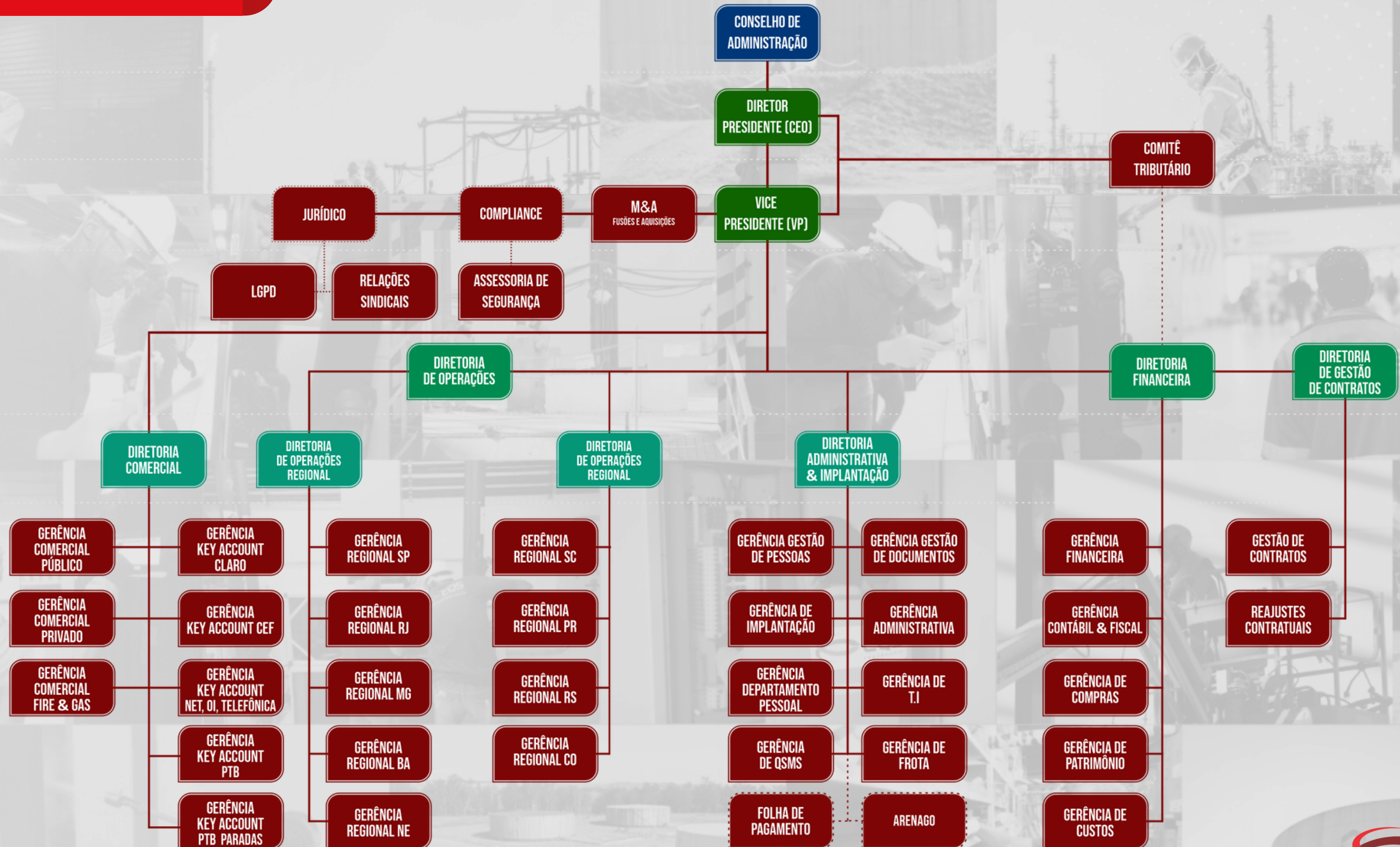
PRESIDÊNCIA

VICE - PRESIDÊNCIA

DIRETORIA ESTATUTÁRIA

DIRETORIA

GERÊNCIA



# QUEM SOMOS



Temos como principal produto soluções integradas. Entre os focos de atuação estão as empresas que necessitam de serviços em sistemas de tecnologia de elevada confiabilidade e disponibilidade.

A gestão de engenharia para suporte da implantação de grandes empreendimentos de âmbito nacional, associados aos processos de controle, acompanhamento e avaliação é uma das áreas de especialização da equipe técnica da EQS Engenharia.

A EQS Engenharia dispõe de um quadro técnico de alta qualificação para o desenvolvimento de projetos, especificações técnicas e implantações de sistemas, nas áreas de transporte de informações, transmissão óptica, transmissão de dados e infraestrutura predial (Manutenção Predial e Limpeza), sistemas de incêndio, infraestrutura de energia e climatização, além de exercer atividades de manutenção e operação em sistemas e manutenção preditiva em grandes empresas de abrangência nacional e regional, contando com aproximadamente 7800 colaboradores.



# NOSSA MISSÃO



Respeito e desenvolvimento do ser humano



Comprometimento permanente com clientes e parceiros



Melhoria contínua de processos e serviços



Respeito à saúde e segurança



Respeito e integração à comunidade



Promoção da conscientização ambiental

# DIFERENCIAIS EQS

Capilaridade



Agilidade



Comprometimento com SLAS



Multi-Disciplinar



SOFTWARE DE  
GESTÃO REAL  
TIME  
ArenaGO

# ARENAGO

Programa próprio multiplataforma de gestão de equipes e serviços para atender e monitorar a execução dos serviços dos times volantes e/ou de campo utilizando geolocalização e inteligência de processos.

Todas as atividades são cadastradas com fotos, localização, data, hora e demais condições do atendimento realizado garantindo cumprimento dos SLA's, atingimento dos indicadores do projeto com transparência e comprometimento.

Logística



Rastreamento



Acesso Remoto



Integração Multiplataformas



Painéis de Gestão



Relatórios





# NOSSOS NÚMEROS



+ de 36 anos no mercado



9 Filiais



+ de 7000 colaboradores



26 Estados + DF atendidos



+ de 2000 veículos na frota



+ R\$925.000.000,00 faturados em 2023



# CERTIFICAÇÕES

A EQS Engenharia possui Sistema de Gestão da Qualidade (ISO 9001), Ambiental (ISO 14001), de Segurança e Saúde Ocupacional (ISO 45001) e Gerenciamento de Infraestrutura (ISO 41001).

ISO 9001:2015

ISO 14001:2015

ISO 45001:2018

ISO 41001:2020



As certificações atestam o comprometimento com a melhoria contínua dos processos e o nível de qualidade elevado dos serviços prestados, além da preocupação com sustentabilidade e responsabilidade ambiental. EQS ENGENHARIA SA está em processo para o selo **ESG - (Políticas de meio-ambiente, responsabilidade social e governança)** com previsão de conclusão em Set/23.

# VERTICAIS DE ATENDIMENTO



Óleo e Gás



Aeroportos  
e Portos



Instituições  
financeiras



Operadoras  
de Telecom



Concessionárias  
de Energia



Hospitalar



Indústria  
Metalúrgica



Mineradora



Universidades



Varejo



Shopping  
Centers



Órgãos  
Públicos

# PRINCIPAIS CLIENTES



PETROBRAS



Celesc



# NOSSAS SOLUÇÕES

## Climatização

Contamos com uma equipe altamente qualificada e atuamos em projetos em todo território nacional, desenvolvendo soluções inteligentes para Manutenção e Operação de Sistemas de Climatização.

Manutenção preventiva e corretiva em equipamentos de pequeno e grande porte como, centrais de água gelada, *selfs*, *chillers*, centrífugas, *split*, sistemas de precisão, entre outros.

Realizamos a gestão de equipamentos e sistemas de refrigeração e climatização, conforme as normas técnicas e de segurança.



# NOSSAS SOLUÇÕES

## Sistemas Críticos de Energia

Manutenção preventiva e corretiva em *Nobreaks*, Grupo Geradores, sistemas retificadores de energia e sistemas de SPDA.

Sistemas Críticos de Energia são sistemas complexos, pois a atividade da empresa depende de um suporte energético constante ou envolve equipamentos eletricamente sensíveis.

Trabalhando junto às plataformas de petróleo, bancos, indústrias, hospitais e outros empreendimentos que demandam energia disponível 24h, de maneira ininterrupta, a Equipe da EQS sabe o que é necessário para desenvolver um plano de gestão e manutenção confiável para assegurar o desempenho das atividades.



# NOSSAS SOLUÇÕES

## Manutenção Predial

Um dos desafios na gestão de grandes infraestruturas é construir rotinas de manutenção eficientes para que tudo permaneça em pleno funcionamento no dia a dia. Um vazamento hidráulico, uma ineficiência no elevador ou problemas estruturais são questões que podem gerar bastante desgaste, mas também podem ser evitadas quando a Manutenção Predial é planejada de maneira eficaz. Realizamos planejamento, manutenção preventiva e corretiva em sistemas prediais, hidráulicos, elétricos, dados e voz.



# NOSSAS SOLUÇÕES

## Manutenção Industrial

Contamos com um grande portfólio de serviços voltados para a manutenção industrial, contando com disciplinas elétricas e mecânicas, independentemente do regime, seja contínuo ou parada de manutenção.

Oferecemos serviços de caldeiraria, hidrojateamento, pintura, soldagens, montagens e desmontagens de equipamentos.

Oferecemos mão de obra qualificada para os mais diversos e rigorosos requerimentos da indústria, desde ambientes *on-shore* quanto *off-shore*.





# NOSSAS SOLUÇÕES

## Limpeza, Conservação e Sanitização de Ambientes

O primeiro aspecto que torna a limpeza e conservação importantíssimos é a manutenção do padrão de serviços do empreendimento. Geralmente, essas atividades não interferem diretamente nas atividades operacionais do local, mas influenciam na percepção do ambiente.

Sanitizar é a ação de eliminar os germes em espaços e objetos e, no atual cenário de pandemia, é importantíssimo em ambientes comerciais, escritórios, escolas, academias, clínicas, hospitais, sistema de transportes públicos ou qualquer ambiente com expressiva concentração de pessoas. Os germes são microorganismos como bactérias, vírus, protozoários e fungos. Alguns destes microorganismos podem apresentar riscos à saúde. Por esse motivo, locais como cozinhas industriais, salas de espera, quartos de hotel e demais lugares que tenham circulação e permanência de pessoas devem passar por um processo de desinfecção regularmente.



NOSSAS SOLUÇÕES

# Telecomunicações

Manutenção preventiva e corretiva em sites de telecomunicações *on-shore* e *off-shore*, manutenção em antenas estabilizadas via satélite, sistema de rádio comunicação, sistemas EPTA (Estações Prestadoras Serviços de Telecomunicações e Tráfego Aéreo), sistema de intercomunicação de unidades marítimas, PABX, cabeamento estruturado e configuração de periféricos em geral.

Desenvolvimento e condução de projetos executivos de implantação, sites *survey*, instalação, comissionamento, teste, ampliação de plantas externas etc.



## Sistemas contra Incêndio

Implementação, adequação, ampliação, *retrofit* e manutenção (preventiva e corretiva) de sistemas de Detecção e Alarme, Sistemas de Combate e Sistemas Especiais de Detecção de Fogo & Gás em áreas classificadas.

Realizamos a gestão dos sistemas contra incêndio, conforme as normas técnicas e de segurança aplicáveis, seguindo as diretrizes dos nossos clientes.

Equipe qualificada e certificada pelos principais fabricantes de equipamentos, nacionais e internacionais.



# DET-TRONICS / AUTRONICA



Detectores de Chama



Detectores de Gases Hidrocarbonetos



Detectores de Gases Tóxicos



Sistema de Detecção de Fogo & Gás



Sistema de Detecção e Alarme



Acionadores Manuais

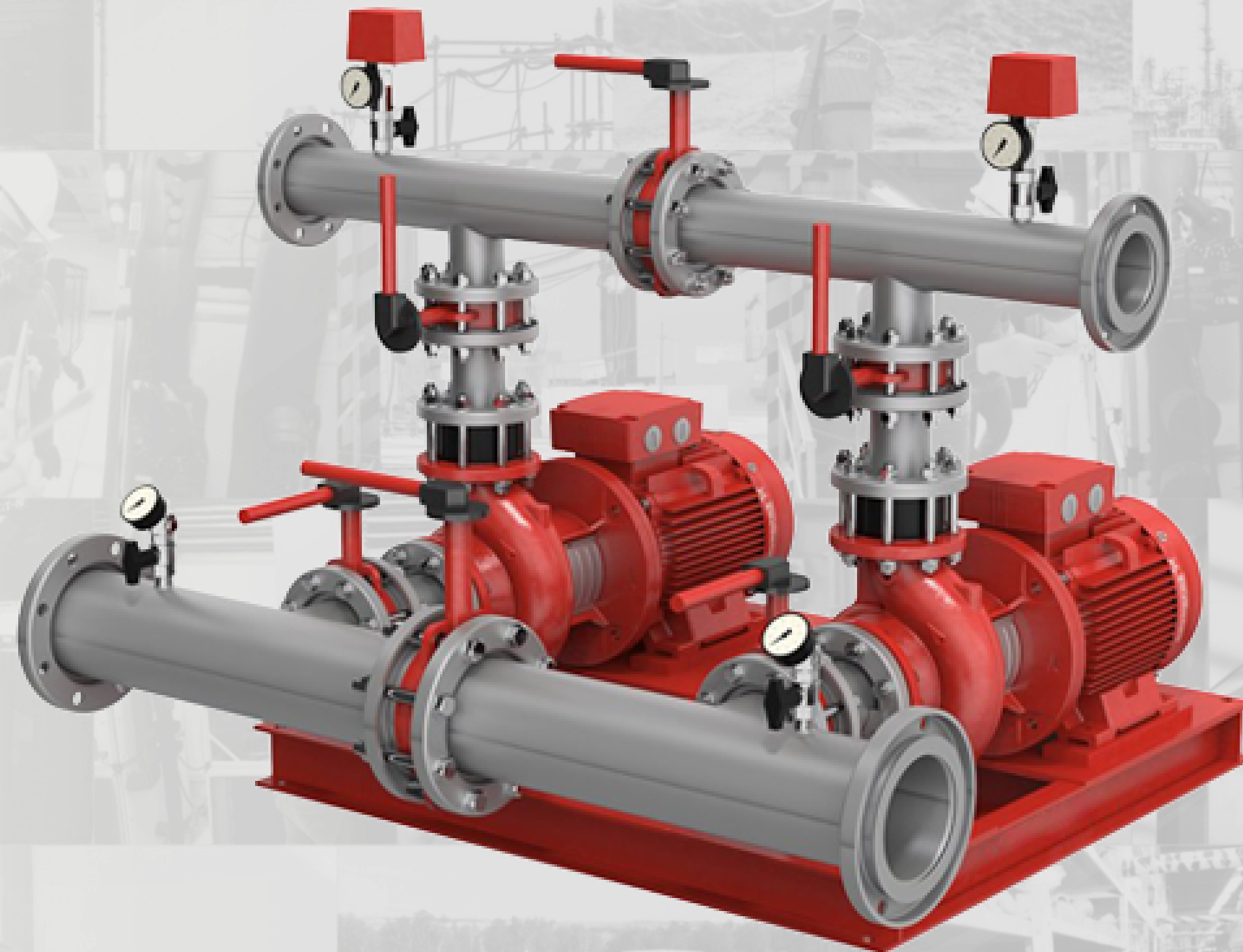


Detectores de Fumaça e Temperatura



Sinalizadores Audiovisuais

# SISTEMAS CONTRA INCÊNDIO



# SISTEMAS DE COMBATE A INCÊNDIOS

A EQS Engenharia possui mão de obra qualificada e especializada para atendimento aos mais diversos cenários de proteção e segurança contra incêndios.

Um bom sistema é composto por diversas fases de concepção, mesclando serviços de altíssima qualidade e equipamentos certificados.

FM – NFPA – NBR - CB

PROJETO

ESPECIFICAÇÃO

IMPLANTAÇÃO

MANUTENÇÃO

A EQS Engenharia possui uma estrutura de engenharia completa para oferecer aos seus parceiros e clientes a melhor solução em proteção contra incêndios, desde a concepção de projetos, engenharia de detalhamento, especificação de materiais e equipamentos, fornecimento dos equipamentos e a manutenção dos sistemas, garantindo o sucesso do seu projeto do começo ao fim, sempre com mão de obra especializada e o serviço EQS que você já conhece.

## PARCERIA DET-TRONICS E AUTRONICA

Det-Tronics é uma empresa do grupo Carrier, uma das maiores empresas do mundo em sistemas de proteção Fogo & Gás para os principais nichos da indústria, e maior empresa no segmento de PO&G do Brasil. Autronica é a principal empresa mundial em sistemas de alarme e detecção de incêndios na indústria pesada e *off-shore*.



Distribuição nacional das linhas Det-Tronics e Autronica

EQS possui contrato de distribuição, integração e manutenção dos sistemas, através de equipe técnica qualificada e certificada pelos fabricantes Det-Tronics e Autronica.

# MANUTENÇÃO - SDAI

## NBR 17240

IT-19 Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo

- Sistemas de detecção de fumaça
- Sistemas de detecção de chamas e gases
  - Sistemas especiais
- Sistemas de alarmes e sonorização





# MANUTENÇÃO - COMBATE

**NBR 10897**

**NBR 12615**

**NBR 12232**

**NBR 13714**

IT 22-23-25-26

- Sistemas de chuveiros automáticos
  - Sistemas de dilúvio
- Sistemas de combate por espuma
  - Sistemas de combate por gases
- Sistemas de hidrantes
  - Extintores



# POR QUE A EQS

Conhecimento técnico profundo

Profissionais altamente qualificados

Em todo Território Nacional

Somos Multidisciplinares

Avançada Ferramenta de Gestão (Arena: GO)

Foco em qualidade e satisfação do cliente

Vigilantes à segurança

Cuidando do Meio Ambiente

Comprometidos com nosso Código de Ética e Conduta

Alinhado com Respeito e desenvolvimento do Ser Humano

